

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**СЕССИЯ № 12**

**РЕШЕНИЕ**

от «31» августа 2020 г. № 226

г. Кемерово

**Об установлении мер социальной поддержки гражданам при оплате ими коммунальных услуг и размера платы за содержание помещения в многоквартирном доме для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Кемеровского муниципального округа**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквратирных домах и жилых домов», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 годы», методическими рекомендациями по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр, Уставом муниципального образования Кемеровский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, Совет народных депутатов Кемеровского муниципального округа

**РЕШИЛ:**

1. Установить размер платы за коммунальные услуги для населения Кемеровского муниципального округа с учетом мер социальной поддержки согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Установить размер платы за содержание помещения в многоквартирном доме для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению 2 к настоящему решению.
3. Рекомендовать организациям коммунального комплекса Кемеровского муниципального округа при установлении размера платы за услуги по выгребу (откачке) жидких бытовых отходов руководствоваться показателями согласно приложению 3 к настоящему решению.
4. Признать утратившим силу Решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 26.06.2019 № 483 «О введении размеров платы за жилищно-коммунальные услуги для населения Кемеровского муниципального района и признании утратившими силу некоторых решений Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района».
5. Опубликовать решение в газете «Заря», разместить решение на официальном сайте Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01.09.2020 года.
7. Контроль за исполнением данного решения возложить на В.В. Денисова – председателя комитета по социально-экономическому развитию и жилищно-коммунальному хозяйству.

Председатель Совета народных депутатов

Кемеровского муниципального округа В.В. Харланович

И.о. главы округа И.П. Ганич

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к решению Совета народных депутатов

Кемеровского муниципального округа

от «31» августа 2020 г. № 226

Размер платы за коммунальные услуги для населения

Кемеровского муниципального округа с учетом мер социальной поддержки

1. Услуги холодного водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Размер платы |
| 1. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | руб./м3 | 26,07 |

1. Услуги водоотведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Размер платы |
| 1. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | руб./м3 | 14,72 |

1. Услуги отопления

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Размер платы |
| 1. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (в пределах социальной нормы площади жилого помещения) | руб./Гкал | 1332,00 |
| 2. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (свыше социальной нормы площади жилого помещения) | руб./Гкал | 1465,44 |

1. Услуги горячего водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Размер платы |
| 1. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (в пределах норматива потребления) | руб./м3 | 82,25 |
| 2. | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома (свыше норматива потребления) | руб./м3 | 90,48 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к решению Совета народных депутатов

Кемеровского муниципального округа

от «31» августа 2020 г. № 226

Размер платы за содержание помещения в многоквартирном доме для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| пп/п | Еед. изм. | Многоквартирные жилые дома | | | | |
| Оборудованные лифтом и мусоропроводом | Оборудованные мусоропроводом без лифта | Оборудованные лифтом без мусоропровода | Жилые дома без лифта и мусоропровода | Жилые дома, не имеющие благоустройства |
| 11. | Рруб./ м2 | 25,63 | 20,69 | 24,41 | 19,48 | 15,74 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к решению Совета народных депутатов

Кемеровского муниципального района

от «31» августа 2020 г. № 226

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Вывоз жидких бытовых отходов из выгребных ям многоквартирных домов |
| 1. | Вывоз жидких бытовых отходов из выгребных ям многоквартирных жилых домов | руб./ м3 | 47,71 |