

# КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС

# СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

# КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПЕРВОГО СОЗЫВА**

**СЕССИЯ № 9**

**РЕШЕНИЕ**

от «21» мая 2020 г. № 124

г. Кемерово

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

**на территории Кемеровского муниципального округа**

В соответствии со статьей 399 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов Кемеровского муниципального округа

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Кемеровского муниципального округа налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:
   1. 0,3 % в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

* 1. 2 % в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.
  2. 2% в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.
  3. 0,5 % в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Налоговая ставка по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, за налоговый период 2019 год устанавливается в размере 1%.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Заря» и разместить на официальном сайте Совета народных депутатов Кемеровского муниципального округа и официальном сайте администрации Кемеровского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2021 с учетом особенностей, установленных пунктом 4 настоящего решения.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Н.Я. Евдокимова – председателя комитета по бюджету, налогам и предпринимательству.

Председатель Совета народных депутатов

Кемеровского муниципального округа В.В. Харланович

Глава округа М.В. Коляденко